



Housing Office

Hilfreiche Informationen für die Wohnungssuche in Saarbrücken

Kurzfristige Unterkunft

Wenn Studenten bei Ihrer Anreise noch keine Unterkunft gefunden haben, ist es nötig sich eine kurzfristige Unterkunft für ein paar Tage zu suchen.

Europa-Jugendherberge (Hostel)
Meerwiesertalweg 31, 66123 Saarbrücken
Tel. +49-(0)681/33040, www.djh-info.de

Ibis Budget Hotel
Mainzer Straße 171, 66121 Saarbrücken
www.ibis.com

Couchsurfing
Auf dieser Webseite bieten private Personen ihre Couch zum Übernachten an: www.couchsurfing.org

Landessportschule
Hermann-Neuberger-Sportschule 4, 66123 Saarbrücken
www.lsvs.de/index.php?id=21

Gästehaus Weller
Neugrabenweg 8, 66123 Saarbrücken
www.weller-hotel.de

Hotel Schlosskrug
Schmollerstraße 14, 66111 Saarbrücken
www.hotel-schlosskrug.de

Airbnb
Kurzfristige Schlafmöglichkeit in privaten Wohnungen
www.airbnb.de

Kontakt von 01. September bis 31. Oktober

Email: housing@studentenwerk-saarland.de
Telefon: +49 681 / 302 2852

Sprechzeiten im Büro

Ab 15. September: Saar-Uni, Gebäude D4 1 (Mensa)
Öffnungszeiten: Mo - Do: 13 - 16 Uhr, Fr: 13 - 15 Uhr
Ab 01. Oktober bis 31. Oktober: htw saar, Goebenstraße 40, Foyer
Öffnungszeiten: Mo und Mi: 12 - 14 Uhr
Ab 01. Oktober bis 31. Oktober: htw saar, Waldhausweg 14, Foyer
Öffnungszeiten: Di und Do: 12 - 14 Uhr

Welchen Service wir anbieten:

- Hilfe bei der Wohnungssuche im Raum Saarbrücken (Webseiten, Tipps, Hinweise)
- einen Tutor der Ihnen bei der Suche hilft (z.B. beim Kontakt zu Vermietern)
- wir erhalten Angebote von privaten Vermietern und geben Ihnen diese weiter
- wir helfen Ihnen eine kurzfristige Unterkunft für die ersten Tage zu finden (z.B. im Hostel)
- wenn Sie ein unmöbliertes Zimmer mieten, können wir Ihnen bei der Suche nach günstigen und kostenlosen Möbeln helfen

Welchen Service wir **nicht** anbieten:

- **kein** Abhol-Service vom Flughafen oder Bahnhof
- wir organisieren Ihnen **kein** bezugsfertiges Zimmer
- wir sind **nicht** zuständig für die Wohnheime des Studentenwerks, wir können Ihnen dort kein Zimmer geben
- **keine** Rechtsberatung
- wenn Sie ein Zimmer gefunden haben ist unser Service beendet, wir sind **nicht** das ganze Semester verfügbar



01. September - 31. Oktober 2016

www.studentenwerk-saarland.de/hilfe

housing@studentenwerk-saarland.de

Stand: August 2016
Fotos: Fotolia, Michael Erhart (S. 4)



UNIVERSITÄT
DES
SAARLANDES



Studentenwerk
im Saarland e.V.

htw saar



Mietpreise in Saarbrücken

Zimmer im Studentenwohnheim: 220€ - 290€
Zimmer in WGs: 250€ - 320€
Single-Apartments: ab 300€

Wohnheime des Studentenwerks

Die Wohnheime des Studentenwerks stehen allen Studentinnen und Studenten der Universität des Saarlandes zur Verfügung: www.studentenwerk-saarland.de/Wohnen

Die Bewerbung für alle Wohnheime erfolgt online:
<https://tl1host.de/SWSB/>

Das Studentenwerk bietet außerdem eine eigene Plattform für Angebote privater Zimmer und Wohnungen:
www.studentenwerk-saarland.de/de/Services/Kommunikation/Pinnwand

Private Wohnheime

Saarbrücken bietet auch Zimmer in einer Vielzahl von privaten Wohnheimen sowie Wohnraumgesellschaften, bei denen sich Studenten direkt bewerben müssen:

Das Carl Duisberg Haus: www.sib-saarbruecken.de/wohnen

Wohnheim der ESG: www.waldhausweg7.de

Das Cusanushaus: www.cusanustreff.de

Wohnungen des SBT: www.sbt-gruppe.de

SIB: www.sib-saarbruecken.de/wohnen/wohngemeinschaften

Wohngesellschaft Saar: www.freundlich-wohnen.de

GfH: www.gfhdudweiler.de

Private Wohnungssuche

Studenten, die nicht in den Wohnheimen unterkommen oder bei der Familie wohnen, müssen sich ein Zimmer oder eine Wohnung auf dem privaten Wohnungsmarkt suchen. Hier ist zu beachten, dass viele Angebote un-möbliert sind und oft noch kein Internetanschluss vor-handen ist. Dabei gibt es eine Vielzahl von Online-Plattformen, bei denen man fündig werden kann: www.wg-gesucht.de

www.studenten-wg.de

www.easywg.de

www.zwischenmiete.de

www.immonet.de

www.immobilienscout24.de

www.studenten-wohnung.de

www.studentenwohnungsmarkt.de

www.studentenwerk-saarland.de/de/Services/Kommunikation/Pinwand

Darüber hinaus finden sich auch Wohnungsangebote in Zeitungen und auf speziellen Facebook-Gruppen:
Saarbrücker Wochenspiegel: www.sbr-wochenspiegel.de
Saarbrücker Zeitung: www.saarbruecker-zeitung.de
Der Findling Werbezeitung: www.findling.de
www.facebook.com/erasmusstudents.saarbrucken
www.facebook.com/groups/wohnungsboerse
www.facebook.com/groups/189872344386103

Einige Dinge sollte man bei der Suche beachten:

„Kaltmiete“ bedeutet, dass es nur die Grundmiete ist, die Kosten für die Heizung und den Strom sind extra zu bezahlen.

„Warmmiete“ bedeutet, dass die Kosten für die Heizung inbegriffen sind, oft auch der Strom.

„Möbliert“ bedeutet, dass in einer Wohnung schon Möbel vorhanden sind. „Unmöbliert“ bedeutet, dass es keine Möbel gibt, manchmal sogar keine Küche!

„Zwischenmiete“ bedeutet, dass man das Zimmer einer Person mietet, die gerade nicht in Saarbrücken ist. Es ist ein befristeter Vertrag

„Kautions“ ist eine einmalige Zahlung, die man beim Einzug leisten muss, meistens sind dies zwei Monatsmieten. Die Kautions erhält man beim Auszug zurück, sofern die Wohnung ordnungsgemäß und ohne Mängel übergeben wird.

„WG“ bedeutet „Wohngemeinschaft“. Jeder hat sein eigenes Zimmer, aber man teilt sich die Küche und das Bad.

„Internet“: Wenn man ein WG-Zimmer oder ein Zimmer in einem Wohnheim mietet, ist das Internet meistens schon dabei. In privaten Wohnungen muss man oft das Internet selbst einrichten.

„Kündigungsfrist“: Hierbei handelt es sich um die Frist, in der man seinen Vermieter informieren muss, wenn man ausziehen will. Normalerweise besteht diese Frist aus drei Monaten – es sei denn, es ist im Mietvertrag anders geregelt!